

ACTA CIRCUNSTANCIADA DE LOS BIENES INMUEBLES.

En el Municipio de La Paz, Estado de México siendo las 10:00 a.m. del día 28 del mes de noviembre del año dos mil veinticinco, el que suscribe C. DANIEL TREJO ZENTENO en calidad de Jefe de Patrimonio y Parque Vehicular del SMDIF LA PAZ ESTADO DE MEXICO, informa a los integrantes del Comité de Bienes Muebles e Inmuebles integrado por la C. Hilda Beatriz Guzman Guzman, Directora del SMDIF LA PAZ en calidad de PRESIDENTA, Lic. JOSÉ IGNACIO GARCIA SALMERON Contralor Interno en calidad de SECRETARIO TECNICO, Mtra. MAGDALENA DEL REFUGIO CAMPOS GARNICA, Tesorera en calidad de VOCAL, Lic. ERICK DANIEL OLALDE GOMEZ, Jefe del Departamento de Normatividad y Asuntos Jurídicos en calidad de VOCAL. Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Ley General de Contabilidad Gubernamental, la Ley de Bienes del Estado de México y sus Municipios, artículos 122 y 125 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, así como los demás ordenamientos aplicables, procedo a informar en la presente Acta 08 Bienes Inmuebles.

-----HACE CONSTAR LO SIGUIENTE-----

Con el fin de hacer constar e informar a los integrantes del Comité de Bienes Muebles e Inmuebles, procedo a enumerar los 08 Bienes Inmuebles en comento.

- 1.- Av. Puebla # 11 Municipio La Paz.
- 2.- Felipe Ángeles s/n. Sebastián Chimalpa Municipio la Paz
- 3.- Jacarandas s/n. La Magdalena Atlicpac Municipio la Paz (Inmueble público UBRIS).
- 4.- Calle presa Tacubaya mz. 32, Unidad Floresta Municipio la Paz.

5.- Prolongación 2 de abril s/n municipio la Paz (Inmueble público por nombre Casa de Día).

En dicho inmueble se tiene Bienes Muebles y Personal del SMDIF La PAZ.

6.- Calle Francisco I. Madero s/n. El Pino Municipio La Paz (Inmueble CDC el Pino Albergue).

7.- Calle Rio de los Baños s/n. Unidad Floresta Municipio la Paz (Inmueble Bodega Floresta).

8.- Av. Del pino s/n. esquina Acambay Col Valle de los Pinos Municipio la Paz (Inmueble Publico DIF).

Los Inmuebles enumerados del 5 al 8 están en proceso de regularización contable administrativa.

No habiendo más que agregar a la presente acta se da por concluida a las 13:00 p.m. del día 28 del mes de noviembre del año dos mil veinticinco firmando al margen y calce los que en ella intervinieron.

DIRECCIÓN GENERAL
DIF
LA PAZ 2025 - 2027

C. DANIEL TREJO ZENTENO.

VOCAL.

C. HILDA BEATRIZ GUZMAN GUZMAN.
PRESIDENTE.

LIC. JOSE IGNACIO GARCIA SALMERON
SECRETARIO TECNICO.

TESORERÍA
DIF
LA PAZ 2025 - 2027
LIC. MAGDALENA DEL REFUGIO
CAMPOS GARNICA.
VOCAL.

DEPARTAMENTO DE NORMATIVIDAD
Y ASUNTOS JURÍDICOS
DIF
LA PAZ 2025 - 2027
LIC. ERICK DANIEL OLALDE GOMEZ.
VOCAL.





NOMBRE: LA PAZ

ENTIDAD: Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia

ELABORÓ: DANIEL TREJO ZENTENO
MTRA. MAGDALENA DEL REFUGIO CAMPOS GARNICA

Fecha De Elaboración:
31/12/2025



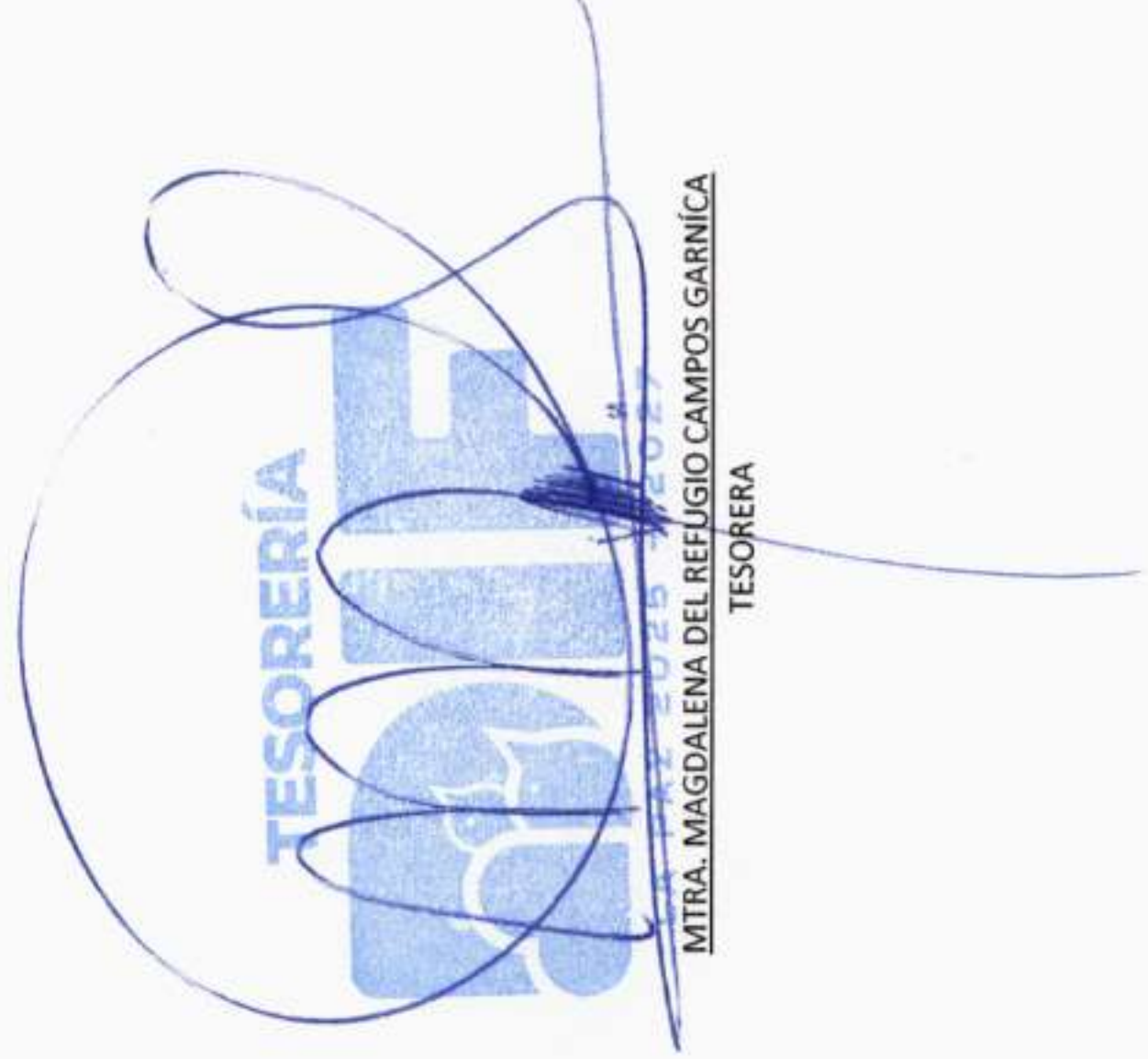
IB13086202512

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. PROG.	CUENTA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	SUPERFICIE (M2)	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA		FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN		COMENTARIOS		
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE											TIPO	NÚMERO			FECHA	MENSUAL		ACUMULADA	
1	123	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	AVENIDA PUEBLA 11 LOS REYES LA PAZ	LOS REYES LA PAZ	PROLONGACION AVENIDA PUEBLA	AVENIDA PUEBLA	PRIV DE AVENIDA PUEBLA	BIROTECA	300.25	326.75	178,138.33	EDIF. PUEBLO COMERCIAL	/	/		178,138.33	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	2023-01-27 10-21-01	8 AÑO 11 MESES	2	296.90	31,768.03	PARA TRAMITE DE REGULARIZACION
2	123	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	REPUY ANGELES DE SAN SEBASTIAN CHIMALPA LA PAZ	SAN SEBASTIAN CHIMALPA	PROLONGACION PRIVADA	PROLONGACION PRIVADA	PROLONGACION PRIVADA	PROLONGACION PRIVADA	67.00	240.00	30,000.00	EDIF. PUEBLO COMERCIAL	/	/		0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	2023-01-27 10-25-03	8 AÑO 11 MESES	2	50.00	5,550.00	EN POSICION DE LA ESCUELA PRESCOLAR CON NUMERO DE CLAVE 159898241 CLAVE 159898241
3	123	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	JACUARUELOS DE LA MAGDALENA ATITOPAC LA PAZ	LA MAGDALENA ATITOPAC	CERBALA PROLONGACION MOQUELOS	COMASOPO	PROLONGACION MOQUELOS	COMASOPO	644.26	881.76	912,305.30	EDIF. PUEBLO COMERCIAL	/	/		0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	2023-01-27 10-25-23	8 AÑO 11 MESES	2	853.67	91,842.88	PARA TRAMITE DE REGULARIZACION
4	123	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PRESA TACUMANA MEZ 23 UNIDAD FLORESTA LA PAZ	UNIDAD FLORESTA	LOTE 23	LOTE 06	CALLE PRESA TACUMANA	LOTE 06	188.00	100.00	175,400.00	EDIF. PUEBLO COMERCIAL	/	/		0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	2023-01-27 10-25-04	8 AÑO 11 MESES	2	292.18	31,279.83	PARA TRAMITE DE REGULARIZACION
TOTAL												895,741.53																



C. HILDA BEATRIZ GUZMÁN GUZMÁN
DIRECTORA GENERAL



MTRA. MAGDALENA DEL REFUGIO CAMPOS GARNICA
TESORERA



L.A. LIC. JOSE IGNACIO GARCIA SALMIERON
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL



BALANZA ANALITICA

ENTIDAD: LA PAZ, 3086

DEL 1 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS DEL MES		SALDO FINAL	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1000	ACTIVO	8,135,640.23		0.00	0.00	8,135,640.23	
1200	ACTIVO NO CIRCULANTE	8,135,640.23		0.00	0.00	8,135,640.23	
1230	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	895,741.53		0.00	0.00	895,741.53	
1233 0000	Edificios no Habitacionales	895,741.53		0.00	0.00	895,741.53	
1233 0005	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	178,138.33		0.00	0.00	178,138.33	
1233 0005 0001	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	178,138.33		0.00	0.00	178,138.33	
1233 0005 0001 0000 0001	D.I.F. AV. PUEBLA No 11	178,138.33		0.00	0.00	178,138.33	
1233 0008	OTROS EDIFICIOS	717,603.20		0.00	0.00	717,603.20	
1233 0008 0001	OTROS EDIFICIOS	717,603.20		0.00	0.00	717,603.20	
1233 0008 0001 0000 0001	BIENES INMUEBLES	30,000.00		0.00	0.00	30,000.00	
1233 0008 0001 0000 0002	CLINICA DE REABILITACION (UBRIS)	512,203.20		0.00	0.00	512,203.20	
1233 0008 0001 0000 0003	ALBERGUE PUENTE INFANTIL	175,400.00		0.00	0.00	175,400.00	
1240	Bienes Muebles	7,239,898.70		0.00	0.00	7,239,898.70	
1241 0000	Mobiliario y Equipo de Administración	1,899,370.86		0.00	0.00	1,899,370.86	
1241 0004	EQUIPO DE COMPUTO Y ACCESORIOS	1,017,013.81		0.00	0.00	1,017,013.81	
1241 0004 0001	EQUIPO DE COMPUTO Y ACCESORIOS	1,017,013.81		0.00	0.00	1,017,013.81	
1241 0004 0001 0000 0019	C00 COMPUTADORA COMPAQ PRESARIO SR2003LS, MONITOR CRT 17" MV7540, LASER JET	7,045.00		0.00	0.00	7,045.00	
1241 0004 0001 0000 0028	A00 COMPUTADORA COMPAQ PRESARIO SR200LS, MONITOR ACER DE 17"	9,165.75		0.00	0.00	9,165.75	
1241 0004 0001 0000 0041	A00 COMPUTADORA COMPAQ PRESARIO SERIES SR INTEL A 3.46, 160 GB HD. 512 MB N	9,165.75		0.00	0.00	9,165.75	
1241 0004 0001 0000 0064	SCANNER METROLOGIC ANALAMBRICO DE 10 MTS. MK9535-39B538 MS 9535 VOYAGER BT	6,818.51		0.00	0.00	6,818.51	
1241 0004 0001 0000 0065	IMPRESORA TERMICA DIRECTA Y TRANSFERENCIA TERMICA PARA CODIGO DE BARRAS.	6,672.82		0.00	0.00	6,672.82	
1241 0004 0001 0000 0066	COMPUTADORA ENSAMBLADA PENTIUM 2.60MHZ. NO.SE.029120044654. F-2732 COMSUTEC	10,158.00		0.00	0.00	10,158.00	
1241 0004 0001 0000 0067	COMPUTADORA (CPU, MONITOR TECLADO Y MOUSE) HP F-POSAS700035 OFFICE DEPOT	9,799.00		0.00	0.00	9,799.00	
1241 0004 0001 0000 0073	NOBREAK FORZA401 MOD 56 101 NS U1331FOR01 F-293 AREA DIRECCION	2,552.00		0.00	0.00	2,552.00	
1241 0004 0001 0000 0081	COMPUTADORA HP PAVILION ALL IN ONE MOD. MS210LA NS 4CS93606V5 COLOR NEGRA .	18,389.48		0.00	0.00	18,389.48	
1241 0004 0001 0000 0084	COMPUTADORA COMPAQ ALL IN ONE MOD. CQ1-1001LA DONADO POR LA SEC. DE TRASPOR	7,000.00		0.00	0.00	7,000.00	
1241 0004 0001 0000 0085	COMPUTADORA COMPAQ ALL IN ONE MOD. CQ1-1001LA DONADO POR LA SEC. DE TRASPOR	7,000.00		0.00	0.00	7,000.00	